

# PROCEDURĂ din 12 septembrie 2018

privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente

EMITENT • MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 792 din 17 septembrie 2018

Data intrării în vigoare 17-09-2018

## Notă

Aprobată prin [Ordinul nr. 1.366 din 12 septembrie 2018](#), publicat în Monitorul oficial, Partea I, nr. 792 din 17 septembrie 2018.

## Capitolul I Prevederi generale

### Articolul 1

(1) Prezenta procedură reglementează modul de aprobare și conținutul documentației necesare obținerii aprobării scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilanul localităților, în conformitate cu prevederile [art. 5 și 5<sup>A1</sup> din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013](#) privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea [Legii fondului funciar nr. 18/1991](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 86/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare ordonanță, precum și cu respectarea dispozițiilor [Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare lege.

(2) Prevederile prezentei proceduri se completează cu dispozițiile [anexei nr. 1](#) „Procedura privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților” la [Ordinul ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 83/2018](#), publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 184 din 28 februarie 2018.

### Articolul 2

Prezenta procedură nu se aplică pentru scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente care:

- a) sunt situate în intravilanul localităților;
- b) sunt ocupate cu pajiști permanente care nu intră sub incidența prevederilor ordonanței. În acest caz se aplică dispozițiile legii, precum și ale actelor aprobate în executarea actului primar, în domeniu.

### Articolul 3

(1) Scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, în vederea amplasării obiectivelor de investiție prevăzute la [art. 5 alin. \(3\) din ordonanță](#), se aprobă după cum urmează:

- a) prin decizie a directorului direcției pentru agricultură județeană, pentru terenurile în suprafață de până la 100 ha, inclusiv, cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale;
- b) prin hotărâre a Guvernului, pentru terenurile agricole cu suprafața de peste 100 ha, inițiată de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

(2) Modelul deciziei de scoatere definitivă din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilanul localităților, este prevăzut la [anexa nr. 1](#), care face parte integrantă din prezenta procedură.

(3) Modelul deciziei de scoatere temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilanul localităților, este prevăzut la [anexa nr. 2](#), care face parte integrantă din prezenta procedură.

## Capitolul II

### Documentația și modul de aprobare a scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilanul localităților

### Articolul 4

(1) Aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, se emite în baza următoarei documentații:

- a) cererea beneficiarului, însoțită de actul de identitate;
- b) certificat de înregistrare și certificat constatator de la registrul comerțului sau act în baza căruia își desfășoară activitatea, în copie, în cazul beneficiarului persoană juridică;

**c)** în caz de reprezentare, procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI /CI a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

**d)** actul de proprietate sau alt act de deținere a terenului, valabil încheiat;

**e)** acordul proprietarului pentru scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenului, în cazul în care terenul este deținut de o altă persoană decât proprietarul; acordul administratorului pentru scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenului în cazul în care terenul aparține domeniului public/privat al statului - în original;

**f)** extrasul de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral, eliberate de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară cu maximum 30 de zile înainte de data depunerii documentației, după caz;

**g)** certificatul de urbanism, însoțit de planul de încadrare în zonă;

**h)** studiul pedologic și agrochimic pentru încadrarea terenului în clase de calitate, întocmit de oficiul de studii pedologice și agrochimice sau de persoanele fizice/juridice cu obiect de activitate specific, atestate de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale;

**i)** nota de calcul privind tariful datorat pentru scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor, întocmită de direcția pentru agricultură județeană, și documente de plată a tarifului virat în contul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale;

**j)** avizul tehnic pentru amplasarea construcțiilor care se execută în zona amenajărilor de îmbunătățiri funciare, eliberat de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, prin filialele teritoriale;

**k)** memoriul tehnic al lucrării, în care se descrie obiectivul de investiții;

**l)** proces-verbal de verificare în teren privind existența/ inexistența construcțiilor pe terenul agricol situat în extravilan pentru care se solicită scoaterea din circuitul agricol, întocmit de către reprezentanții direcției pentru agricultură județeană;

**m)** hotărârea Guvernului/consiliului județean/consiliului local privind declararea de utilitate publică a obiectivelor de investiție de interes național, județean, local, în condițiile legii, după caz;

**n)** hotărârea consiliului județean/consiliului local din care să rezulte că lucrările fac obiectul unor programe de dezvoltare locală/județeană/regională și sunt inițiate de către autoritățile administrației publice locale, după caz;

**o)** adeverința emisă de primărie prin care se atestă suprafața totală de pajiște înregistrată la data de 1 ianuarie 2007 în registrul agricol și dacă există suprafețe de teren ocupate cu pajiști permanente în excedent pe raza teritorială a acesteia;

**p)** adeverința emisă de primărie din care să rezulte suprafața de teren neproductiv, situat în raza teritorială a acesteia, deținut de beneficiar și/sau altă persoană fizică/juridică ori aflat în domeniul public/privat al statului /unității administrativ-teritoriale, egală cu suprafața de teren ce face obiectul solicitării scoaterii definitive din circuitul agricol, după caz; adeverința se prezintă în cazul în care se solicită scoaterea definitivă din circuitul agricol, fiind eliberată în baza informațiilor din registrul agricol și însoțită de unul dintre documentele prevăzute la [art. 5 alin. \(3\)](#);

**q)** avizul emis de structura de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în conformitate cu dispozițiile [art. 3](#);

**r)** alte documente necesare emiterii actului de avizare sau a deciziei de aprobare, după caz.

**(2)** Documentele prevăzute la [alin. \(1\)](#) se prezintă în original, însoțite de copiile acestora care se certifică pentru conformitate de către reprezentanții direcției pentru agricultură județene, cu excepția documentelor prevăzute la [lit. m\)](#) și [n\)](#), care se prezintă în copie, a documentului prevăzut la [lit. q\)](#) care se emite de către structura de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și a documentelor prevăzute la [lit. o\)](#) și [p\)](#) care se depun în original.

## Articolul 5

**(1)** Aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, pentru amplasarea obiectivelor prevăzute la [art. 5 alin. \(3\) lit. a\)](#), c) și d) din ordonanță se realizează cu obligația beneficiarului să recupereze din terenurile neproductive o suprafață egală cu cea aprobată a fi scoasă din circuitul agricol. Recuperarea acestor terenuri se face până la data stabilită în actul prin care se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a acestor suprafețe, astfel încât să nu scadă suprafața de pajiști la nivel local, județean sau național, după caz, sub cea prevăzută la [art. 4 alin. \(1\) din ordonanță](#).

**(2)** Aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente situate în extravilan pentru amplasarea obiectivelor prevăzute la [art. 5 alin. \(3\) lit. b\) din ordonanță](#) se realizează cu obligația ca beneficiarul suprafeței scoase definitiv din circuitul agricol să recupereze din terenurile neproductive o suprafață egală cu cea aprobată a fi scoasă din circuitul agricol. Recuperarea acestor terenuri se face până la data stabilită în actul prin care se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a acestor suprafețe, astfel încât să nu scadă suprafața de pajiști la nivel local, județean sau național, după caz.

**(3)** Pentru situațiile prevăzute la [alin. \(1\)](#) și [\(2\)](#), în vederea îndeplinirii obligației de recuperare, efectuarea lucrărilor prevăzute la [art. 5 alin. \(6\) din ordonanță](#) se realizează pe terenurile neproductive identificate în adeverința prevăzută la [alin. \(1\) lit. p\)](#), în baza:

- a)** angajamentului beneficiarului privind efectuarea lucrărilor pe terenul neproductiv deținut de către acesta;
- b)** convenției privind efectuarea lucrărilor de către beneficiar pe terenurile neproductive aparținând altor deținători, încheiată între aceștia și beneficiar.

**(4)** Aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente situate în extravilan pentru amplasarea obiectivelor prevăzute la [art. 5 alin. \(3\) lit. a\), c\) și d\) din ordonanță](#) se realizează, fără obligația de recuperare, până la echivalarea suprafeței de pajiști din România cu suprafața prevăzută la [art. 4 alin. \(1\) din ordonanță](#).

**(5)** Fac excepție de la obligația prevăzută la [art. 5 alin. \(4\) din ordonanță](#) obiectivele de interes public local aprobate prin hotărârea consiliului local.

**(6)** Scoaterea temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, prevăzute la [art. 1](#), se face cu respectarea [art. 5 alin. \(8\) din ordonanță](#).

## Articolul 6

**(1)** Aprobarea scoaterii temporare din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, se face pentru perioada și în condițiile prevăzute la [art. 93 alin. \(1\) din lege](#).

**(2)** Prolungirea perioadei de scoatere temporară din circuitul agricol se face cu respectarea condițiilor prevăzute de [art. 93 alin. \(2\) din lege](#).

**(3)** Aprobarea prelungirii perioadei de scoatere temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, se emite în condițiile prevăzute la [art. 3](#), în baza următoarei documentații:

- a)** cererea beneficiarului, însoțită de actul de identitate;
- b)** certificat de înregistrare și certificat constatator de la registrul comerțului sau actul în baza căruia își desfășoară activitatea, în copie, în cazul beneficiarului persoană juridică;
- c)** în caz de reprezentare, procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI /CI a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- d)** acordul proprietarului pentru prelungirea perioadei de scoatere temporară din circuitul agricol a terenului, în cazul în care terenul este deținut de o altă persoană decât proprietarul;
- e)** memoriu justificativ pentru solicitarea prelungirii perioadei de scoatere temporară din circuitul agricol;
- f)** decizia eliberată pentru aprobarea scoaterii temporare din circuitul agricol pentru terenul pentru care se solicită prelungirea perioadei;
- g)** nota de calcul privind tariful datorat pentru scoaterea temporară din circuitul agricol a terenurilor, întocmită de direcția pentru agricultură județeană, și documente de plată a tarifului, virat în contul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale;
- h)** avizul emis de structura de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, după verificarea documentației;
- i)** alte documente necesare emiterii actului de avizare sau a deciziei de aprobare, după caz.

**(4)** În situația în care se solicită aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol la expirarea perioadei de scoatere temporară din circuitul agricol, beneficiarul are obligația achitării a jumătate din tariful prevăzut în [anexa nr. 1 din lege](#), cu respectarea dispozițiilor [art. 92 alin. \(6\) din lege](#). Aprobarea scoaterii definitive se emite cu respectarea prevederilor [art. 5](#), în baza documentației prevăzute la [alin. \(2\)](#), completată cu următoarele documente:

- a)** cererea beneficiarului, însoțită de actul de identitate;
- b)** actul de proprietate sau alt act de deținere a terenului valabil încheiat;
- c)** în caz de reprezentare, procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI /CI a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- d)** acordul proprietarului pentru prelungirea perioadei de scoatere temporară din circuitul agricol a terenului, în cazul în care terenul este deținut de o altă persoană decât proprietarul;
- e)** copia deciziei eliberate pentru aprobarea scoaterii temporare din circuitul agricol a terenului pentru care se solicită scoaterea definitivă;
- f)** adeverința emisă de primărie prin care se atestă suprafața totală de pajiște înregistrată la data de 1 ianuarie 2007 în registrul agricol și dacă există suprafețe de teren ocupate cu pajiști permanente în excedent pe raza teritorială a acesteia;

**g)** adeverința emisă de primărie din care să rezulte suprafața de teren neproductiv, situat în raza teritorială a acesteia, deținut de beneficiar și/sau altă persoană fizică/juridică ori aflat în domeniul public/privat al statului /unității administrativ-teritoriale, egală cu suprafața de teren ce face obiectul solicitării scoaterii definitive din circuitul agricol, după caz; adeverința se eliberează în baza informațiilor din registrul agricol, fiind însoțită de unul dintre documentele prevăzute la [art. 5 alin. \(3\)](#);

**h)** memoriu justificativ pentru solicitarea scoaterii definitive din circuitul agricol;

**i)** nota de calcul privind tariful datorat pentru scoaterea temporară din circuitul agricol a terenurilor, întocmită de direcția pentru agricultură județeană, și documente de plată a tarifului virat în contul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale;

**j)** avizul emis de structura de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, după verificarea documentației;

**k)** alte documente necesare emiterii actului de avizare sau a deciziei de aprobare, după caz.

**(5)** Documentele prevăzute la [alin. \(3\)](#) și [\(4\)](#) se prezintă în original, însoțite de copiile acestora care se certifică pentru conformitate de către reprezentanții direcției pentru agricultură județene, cu excepția documentelor prevăzute la [alin. \(3\) lit. h\)](#) și [alin. \(4\) lit. j\)](#) care se emit de către structura de specialitate din Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, precum și a documentelor prevăzute la [alin. \(4\) lit. f\)](#) și [g\)](#) care se depun în original.

#### Articolul 7

**(1)** În situația în care se solicită aprobarea scoaterii temporare din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, care nu sunt înscrise în sistemul informatic integrat de cadastru și carte funciară, documentația prevăzută la [art. 4 alin. \(1\)](#) se completează cu planul topografic cu reprezentarea suprafețelor solicitate pentru scoaterea temporară din circuitul agricol, recepționat tehnic cu privire la corectitudinea datelor topografice de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară, în condițiile legii, însoțit de tabelul centralizator semnat și ștampilat de primăria unității administrativ-teritoriale pe a cărei rază se află terenul.

**(2)** Tabelul centralizator prevăzut la [alin. \(1\)](#) cuprinde numele și prenumele/denumirea proprietarului /beneficiarului, semnătura acestuia, cod unic de înregistrare/codul de identificare fiscală, seria și numărul CI/BI, suprafețele măsurate care se scot temporar din circuitul agricol, numerele cadastrale ale imobilelor, în cazul în care acestea au fost alocate. Tabelul centralizator va fi însoțit de copia planului parcelar semnat și ștampilat de primărie și recepționat de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară competent, în cazul terenurilor care au făcut obiectul legilor proprietății. În cazul celorlalte terenuri, tabelul centralizator va fi însoțit de un plan de încadrare tarla, semnat și ștampilat de primărie cu mențiunea „terenurile nu au făcut obiectul legilor proprietății”, cu identificarea zonei pentru care se solicită scoaterea temporară din circuitul agricol.

#### Articolul 8

**(1)** Documentația pentru emiterea deciziei privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor prevăzute la [art. 3 alin. \(1\) lit. a\)](#) se depune de către beneficiar la direcția pentru agricultură județeană. În termen de 3 zile lucrătoare de la înregistrare, direcția pentru agricultură județeană transmite documentația la structura de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

**(2)** Structura de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale emite avizul necesar aprobării scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, sau nota de completare a documentației și o transmite la direcția pentru agricultură județeană, pentru a fi comunicată beneficiarului.

**(3)** Avizul prevăzut la [alin. \(2\)](#) se emite după verificarea documentației prevăzute la [art. 4](#), [art. 5](#), [art. 6 alin. \(3\)](#) și [\(4\)](#) și [art. 7](#), precum și după verificarea încasării tarifului la Fondul de ameliorare a fondului funciar, achitat de către beneficiar în contul prevăzut la [art. 11 alin. \(5\)](#).

**(4)** Direcția pentru agricultură județeană emite decizia de aprobare de scoatere definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea avizului de la Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pe care o comunică beneficiarului.

**(5)** În cazul solicitării unor completări la documentație, termenul de emiterie a avizului necesar aprobării scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, curge de la depunerea documentației complete. În cazul nedepunerii documentelor solicitate de către beneficiar, în termen de 30 de zile de la solicitarea completării, documentația se respinge.

#### Articolul 9

Documentația pentru adoptarea hotărârii Guvernului privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor prevăzute la [art. 3 alin. \(1\) lit. b\)](#) se depune și se înregistrează de către beneficiar la direcția pentru agricultură județeană. În termen de 3 zile lucrătoare de la înregistrare, direcția pentru agricultură județeană transmite documentația la structura de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în vederea emiterii avizului și inițierii proiectului de hotărâre a Guvernului.

## Articolul 10

În cazul în care documentația cuprinde date eronate, documentația se restituie fără soluționarea cererii cu privire la aprobarea scoaterii din circuitul agricol.

## Capitolul III

### Plata tarifului la Fondul de ameliorare a fondului funciar

#### Articolul 11

(1) Scoaterea definitivă a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, se face la solicitarea beneficiarilor, cu plata tarifelor datorate la Fondul de ameliorare a fondului funciar, în conformitate cu dispozițiile [art. 92 alin. \(5\) din lege](#) și [art. II din Legea nr. 186/2017](#) pentru modificarea și completarea [Legii fondului funciar nr. 18/1991](#).

(2) Plata tarifului la Fondul de ameliorare a fondului funciar se face conform notei de calcul întocmite de către direcția pentru agricultură județeană, în baza documentației depuse de către beneficiar, și acesta este calculat cu respectarea valorilor prevăzute în [anexa nr. 1 la lege](#).

(3) Plata tarifului la Fondul de ameliorare a fondului funciar se face conform notei de calcul întocmite de către direcția pentru agricultură județeană, calculat în baza dispozițiilor [anexei nr. 1 la lege](#), cu respectarea valorilor tarifului indexat cu coeficientul de inflație, aprobate anual prin ordin al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, în baza documentației depuse de către beneficiar.

(4) Prin excepție de la [alin. \(1\)](#) nu se datorează tarifele pentru cazurile prevăzute la art. 5 alin (3) din ordonanță care se încadrează în dispozițiile [art. 92 alin. \(6\) din lege](#).

(5) Tariful prevăzut la [alin. \(1\)](#) se achită în contul deschis pentru această activitate pe numele Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale la Trezoreria operativă a municipiului București, cod fiscal 4221187, cod IBAN RO39 TREZ 7005057X XX00 0354.

(6) Pentru verificarea și confirmarea încasării tarifelor la Fondul de ameliorare a fondului funciar, structura de specialitate cu atribuții în desfășurarea activităților de natură financiar-contabilă din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale are obligația de a transmite, în format electronic, la solicitarea structurii de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale care emite avizul, extrasul de cont privind încasarea.

(7) Restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar se face cu respectarea prevederilor [anexei nr. 2](#) „Procedură privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar“ la [Ordinul ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 83/2018](#).

(8) Răspunderea pentru întocmirea notei de calcul pentru plata tarifului la Fondul de ameliorare a fondului funciar, în conformitate cu prevederile [alin. \(2\)](#), revine direcției pentru agricultură județene.

## Capitolul IV

### Dispoziții tranzitorii și finale

#### Articolul 12

Decizia sau hotărârea Guvernului de aprobare a scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, reprezintă actul prin care se aprobă scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan.

#### Articolul 13

Documentațiile privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, în vederea realizării unor investiții, se întocmesc pentru fiecare obiectiv în parte, cu plata corespunzătoare a tarifelor aferente Fondului de ameliorare a fondului funciar.

#### Articolul 14

Înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a categoriei de folosință curți-construcții, ca urmare a aprobării scoaterii definitive din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, se face la cererea proprietarului/beneficiarului, în baza deciziei sau hotărârii Guvernului de aprobare a scoaterii definitive din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, conform legislației în vigoare.

#### Articolul 15

(1) Beneficiarul în favoarea căruia s-a emis decizia de scoatere definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, are obligația respectării și îndeplinirii condițiilor și recomandărilor menționate în cuprinsul acesteia.

(2) Direcția pentru agricultură județeană, prin personalul de specialitate și structurile de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, verifică modul în care sunt respectate condițiile și recomandările menționate în decizia de scoatere definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan.

## Articolul 16

(1) Situația actualizată a aprobărilor de scoatere definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, întocmită de către direcția pentru agricultură județeană, se transmite Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale în primele 10 zile ale fiecărei luni, în format electronic.

(2) Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, prin direcția de specialitate din cadrul acestuia, va întocmi situația centralizată a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, scoase definitiv sau temporar din circuitul agricol.

## Articolul 17

O copie a deciziei sau a hotărârii Guvernului de aprobare a scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, precum și a documentului de plată a tarifului la Fondul de ameliorare a fondului funciar se transmit de către direcția pentru agricultură județeană structurii de specialitate cu atribuții în desfășurarea activităților de natură financiar-contabilă din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, lunar, până la data de 15 a lunii în curs pentru luna anterioară, însoțite de situația centralizatoare a acestor documente.

## Articolul 18

Documentația necesară pentru obținerea aprobării de scoatere definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, se întocmește în 3 exemplare, unul pentru beneficiar, unul pentru Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale și unul pentru direcția pentru agricultură județeană, care se rețin în arhiva acestor structuri. La fiecare exemplar se anexează decizia de aprobare de scoatere definitivă sau temporară din circuitul agricol sau nota de completare/nota de respingere, în original.

## Articolul 19

Aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente, situate în extravilan, constituie o procedură distinctă și nu face parte din procedura de autorizare a executării lucrărilor de construcții în sensul art. 2 alin. (2<sup>^</sup>1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## Articolul 20

În cazul obținerii certificatului de urbanism în scopul emiterii autorizației de construire în vederea amplasării construcțiilor prevăzute la art. 5 alin. (3) din ordonanță, acesta este valabil și pentru documentația întocmită conform prezentei proceduri.

## Articolul 21

(1) Procedurile inițiate înaintea intrării în vigoare a Legii nr. 44/2018 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 se finalizează conform legislației în vigoare la data înregistrării cererilor.

(2) Cererile înregistrate după intrarea în vigoare a Legii nr. 44/2018 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 se restituie beneficiarilor în vederea înregistrării unor noi cereri pentru aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, în conformitate cu dispozițiile prezentei proceduri.

## Anexa nr. 1

la procedură

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ .....

DECIZIA

Nr. .... din .....

În temeiul dispozițiilor art. 5<sup>^</sup>1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18 /1991, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al prevederilor Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 1.366/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente,

având în vedere cererea beneficiarului ..... nr. ...., înregistrată la direcția pentru agricultură județeană cu nr. .... din .....

în baza următoarelor documente:

1. certificatul de urbanism nr. .... din ....., emis de către .....

2. memoriul justificativ pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților;
3. studiul pedologic și agrochimic nr. .... din .....
4. avizul tehnic nr. .... din ..... pentru amplasarea construcțiilor care se execută în zona amenajărilor de îmbunătățiri funciare, eliberat de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare;
5. hotărârea consiliului județean/consiliului local nr. .... din ....., emisă de Primăria ....., județul ....., după caz;
6. avizul structurii de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. .... din ....., după caz,

în scopul realizării obiectivului de investiții ..... de către beneficiar ..... pe terenul situat în ....., județul ....., în suprafață de ....., înscris în cartea funciară nr. ...., tarlăua nr. ...., parcela nr. ...., număr cadastral ....., direcția pentru agricultură județeană emite

#### DECIZIA

privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol pentru terenul cu suprafață de ..... mp, categoria de folosință ....., clasa de calitate ....., situat în extravilanul localității ....., județul ....., înscris în CF nr. ...., tarlăua nr. ...., parcela nr. ...., număr cadastral .....

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale nu va fi ținut răspunzător pentru investiția în cauză dacă, în conformitate cu legile fondului funciar, suprafețele aferente investitorilor vor face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate al persoanelor îndreptățite sau al altor litigii.

Prezenta decizie se poate contesta în condițiile și termenele prevăzute de [Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004](#), cu modificările și completările ulterioare.

Recomandări,

.....  
 .....

Director executiv,  
 Direcția pentru Agricultură Județeană .....

(numele, prenumele, semnătura și ștampila)

#### Anexa nr. 2

la procedură

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ .....

#### DECIZIA

Nr. .... din .....

În temeiul dispozițiilor [art. 5<sup>1</sup> din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013](#) privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea [Legii fondului funciar nr. 18/1991](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 86/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, și al prevederilor [Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 1.366/2018](#) pentru aprobarea [Procedurii](#) privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente,

având în vedere cererea beneficiarului ..... nr. ...., înregistrată la direcția pentru agricultură județeană cu nr. .... din .....

în baza următoarelor documente:

1. certificatul de urbanism nr. .... din ....., emis de către .....
2. memoriul justificativ pentru scoaterea temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților;
3. studiul pedologic și agrochimic nr. .... din .....
4. avizul tehnic nr. .... din ..... pentru amplasarea construcțiilor care se execută în zona amenajărilor de îmbunătățiri funciare, eliberat de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare;
5. hotărârea consiliului județean/consiliului local nr. .... din ....., emisă de Primăria ....., județul ....., după caz;

6. avizul structurii de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. .... din  
....., după caz,

în scopul realizării obiectivului de investiții ..... de către beneficiar ..... pe  
terenul situat în ....., județul ....., în suprafață de ....., înscris în cartea  
funciară nr. ...., tarlăua nr. ...., parcela nr. ...., număr cadastral .....,  
direcția pentru agricultură județeană emite

#### DECIZIA

privind aprobarea scoaterii temporare din circuitul agricol pentru terenul cu suprafață de ..... mp, categoria de  
folosință ....., clasa de calitate ....., situat în extravilanul localității ....., județul  
....., înscris în CF nr. ...., tarlăua nr. ...., parcela nr. ...., număr cadastral  
....., pentru o perioadă de 2 ani, începând cu data .....

Beneficiarul aprobării are obligația de a reda în circuitul agricol terenul având datele de identificare menționate mai  
sus, la clasa de calitate și categoria de folosință avute anterior aprobării, în termen de un an de la expirarea  
perioadei de scoatere temporară din circuitul agricol.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale nu va fi ținut răspunzător pentru investiția în cauză dacă, în conformitate  
cu legile fondului funciar, suprafețele aferente investitorilor vor face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate al  
persoanelor îndreptățite sau al altor litigii.

Prezenta decizie se poate contesta în condițiile și termenele prevăzute de [Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004](#), cu modificările și completările ulterioare.

Recomandări,

.....  
.....

Director executiv,  
Direcția pentru Agricultură Județeană .....

.....  
(numele, prenumele, semnătura și ștampila)

----